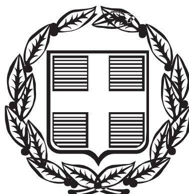




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 1203

22 Δεκεμβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1092096/8339/Δ0010 (1)

Μερική ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 1007615/346/0010/31.5.1989 (ΦΕΚ 389/14.6.1989 τ.Δ.) Κ.Υ.Α.

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/6.2.2001 τ.Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

2. Την υπ' αριθμ. 1007615/346/0010/31.5.1989 (ΦΕΚ 389/14.6.1989 τ.Δ΄) Κ.Υ.Α, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για την διάνοιξη της Ε.Ο. Αθηνών - Λαμίας, τμήμα κόμβος Βαρυμπόμπης - Στρατόπεδο Μπογιατίου.

3. Το υπ' αριθμ. 00009/001/F002483/12.10.2004 Δικαιολογητικό Εγγραφής της Τράπεζας της Ελλάδος από την οποία προκύπτει ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε με την υπ' αριθμ. 1069139/6487/Δ0010/27.9.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών επιστράφηκε στο Δημόσιο.

4. Το υπ' αριθμ. Δ12/35055/6.9.2004 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

5. Τις από 21.7.2004 δηλώσεις των πρώην ιδιοκτητριών με τις οποίες δέχονται την ανάκληση της απαλλοτρίωσης.

6. Την υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/17.3.2004 τ.Β΄) κοινή απόφαση του ·Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών στους Υφυπουργούς Οικονομίας και Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 (ΦΕΚ 754/19.5.2004 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ 1007615/346/0010/31.5.1989 (ΦΕΚ 389/14.6.1989 τ.Δ.) Κ.Υ.Α. για τη διάνοιξη της Ε.Ο. Αθηνών - Λαμίας, τμήμα κόμβος Βαρυμπόμπης - Στρατόπεδο Μπογιατίου, ως προς την με α/α κτηματολογικού πίνακα 176 ιδιοκτησία, εμβαδού 1.826 m^2, όπως αυτή εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο από 6.9.2004 ανακλητικό κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ., νόμιμα θεωρημένο, επειδή δεν έχει χρησιμοποιηθεί και δεν είναι αναγκαίο για την εκπλήρωση του αρχικού ή άλλου σκοπού δημόσιας ωφέλειας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Δεκεμβρίου 2004

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ
Π. ΔΟΥΚΑΣ	**Θ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ**

Αριθ. 52349 (2)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην περιοχή του οικισμού Κάτω Γούβες δήμου Γουβών (Ν. Ηρακλείου).

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 5) και 159 (παρ.

2) του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 (παρ. 3β) του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων (Α΄197).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παραγρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

4. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄754).

5. Το υπ' αριθμ. 177/2004 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για έξι (6) ακόμη μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών και εκτέλεση οικοδομικών εργασιών σε εντός και εκτός οικισμού περιοχές Κάτω Γουβών δήμου Γουβών (Ν. Ηρακλείου) και ειδικότερα στους προβλεπόμενους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους από την εκπονούμενη πολεοδομική μελέτη στις οποίες έχει επιβληθεί αναστολή με τις υπ' αριθμ. 3944/28.1.2004 (Δ΄69) και 18980/ 3.5.2004 (Δ΄411) αποφάσεις της Υφυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων ' Εργων αντίστοιχα, όπως αυτές φαίνονται στα έντεκα (11) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000, που συνοδεύουν την πρώτη απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Δεκεμβρίου 2004

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. 52346 (3)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στις εκτός σχεδίου περιοχές «Βαρειά - Ακρωτήρι» και «Κουμκό» του δήμου Μυτιλήνης (Ν. Λέσβου).

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 5) και 159 (παρ. 2) του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις της παρ. 3 περιπτ. γ του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α΄197).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παραγρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

4. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄754).

5. Την υπ' αριθμ. 639/2004 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Μυτιλήνης.

6. Το υπ' αριθμ. 179/2004 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Α΄.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται μέχρι τις 21.12.2004 η χορήγηση οικοδομικών αδειών στις εκτός σχεδίου περιοχές «Βαρειά - Ακρωτήρι» και «Κουμκό» του Δήμου Μυτιλήνης (Ν. Λέσβου), στις οποίες έχει επιβληθεί αναστολή με τις 32119/7614/10.12.2001 (Δ΄1083), 13057/5.7.2002 (Δ΄599) και 5648/10.2.2003 (Δ΄159), 32740/25.8.2003 (Δ΄934), 42350/30.10.2003 (Δ΄1232) και 19907/12.5.2004 (Δ΄420) αποφάσεις της Υφυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, όπως οι περιοχές φαίνονται στα διαγράμματα που συνοδεύουν την παραπάνω πρώτη απόφαση.

2. Της παραπάνω αναστολής εξαιρείται:

α) Η έκδοση αδειών κατεδάφισης κτιρίων και η αναθεώρησή τους.

β) Η αναθεώρηση ισχυουσών οικοδομικών αδειών για:

- αλλαγή του επιβλέποντος το έργο μηχανικού
- αλλαγή της χρήσης του κτιρίου εφόσον η αιτούμενη επιτρέπεται από τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
- αλλαγή του τίτλου ή του ονόματος στο οποίο έχει εκδοθεί η άδεια.
- μερική ή ολική τροποποίηση της αρχιτεκτονικής ή στατικής μελέτης του έργου χωρίς αύξηση του συντελεστή δόμησης ή του όγκου του κτιρίου.

γ) Η αναθεώρηση οικοδομικών αδειών για παράταση του χρόνου ισχύος τους.

δ) Η χορήγηση οικοδομικών αδειών στην ιδιοκτησία του Μουσείου Στρατή Ελευθεριάδη TERIADE, όπως αυτή φαίνεται στο πρωτότυπο διάγραμμα που συνοδεύει την υπ' αριθμ. 42350/30.8.2003 (Δ΄1232) απόφαση της Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με την οποία τροποποιήθηκε η υπ' αριθμ. 32740/25.8.2003 (Δ΄934) όμοια απόφαση.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Δεκεμβρίου 2004

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. ΠΕΧΩ5718/Φ.τροπ../04 (4)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 53 της Κοινότητας Δροσιάς με τον αποχαρακτηρισμό τμήματος αυτού από χώρο σχολείου σε οικοδομήσιμο χώρο.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 Α/30.5.1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

2. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α) και Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α).

3. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767 Β/30.12.1983) κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του ΥΠ.Χ.Ο.Π. σε ενιαίο κείμενο».

4. Την ΠΕΧΩ οικ. 148/Φ.ενεργ. Δ/νσης/2.10.1997 απόφαση Γεν. Γραμ.Περιφ. Αττικής «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Αττικής στον - στην Προϊστάμενο - η της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Περιφέρειας Αττικής.

5. Την υπ' αριθμ. 11383/20.3.2000 απόφασή μας περί «Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. Σ.Χ.Ο.Π.) της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπ' αριθμ. 27112/30.6.2000, 46931/30.10.2000, 11944/28.2.2002, 2202/7.2.2003 και 19110/17.4.2003 αποφάσεις μας.

6. Την υπ' αριθμ. 21770/Π-497/30.8.1990 (ΦΕΚ 461 Δ/1990) απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής της οποίας έγινε επανάληψη, σε εφαρμογή του άρθρου 4 του Ν. 1975/1990 (ΦΕΚ 1391 Δ/1992) όμοια απόφαση αναθεώρησης του εγκεκριμένου σχεδίου της Κοινότητας Δροσιάς.

7. Την υπ' αριθμ. 1976/14.7.1995 απόφαση της Κτηματικής Υπηρεσίας σύμφωνα με την οποία το υπό κρίση ακίνητο διεγράφη οριστικά από το βιβλίο Δημοσίων Κτημάτων και επανήλθε στους ιδιώτες.

8. Το από 9.10.1997 πρακτικό καταλληλότητας και αναγκαιότητας του Σχολικού χώρου, της επιτροπής του άρθρ. 3 παρ. 9 του Ν. 513/1976 που συγκροτήθηκε με τη Φ.3.1/ 2269/20.5.1997 απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής με το οποίο:

α) Ο εν λόγω χώρος κρίθηκε ως ακατάλληλος για την ανέγερση του σχολείου.

(β) προτείνεται στην Κοινότητα Δροσιάς να προβεί στην προεκλογή άλλων εκτάσεων από την εκτός σχεδίου περιοχή για την ανέγερση σχολικού συγκροτήματος.

9. Την υπ' αριθμ. 7186/754/99 (ΦΕΚ 480 Δ/24.6.1999) απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής, τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δροσιάς Αττικής στα Ο.Τ. 52 και Ο.Τ. 53, που ακυρώθηκε με την απόφαση ΣΤΕ 1271/2002.

10. Την υπ' αριθμ. 19/2001 απόφαση του κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Δροσιάς (συνεδρίαση 6/2001, θέμα 10ο).

11. Την υπ' αριθμ. ΠΕΧΩ 774/Φ.τροπ./2001 εισήγηση της Δ/νσης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής και την ΠΕΧΩ 1862/Φ.τροπ./2002 συμπληρωματική της.

12. Το Ε.Γ. 32-Τ1/5577/4.4.2002 έγγραφο του ΟΣΚ Α.Ε. προς τους ιδιοκτήτες με το οποίο τους ενημερώνει ότι δεν έχει μέχρι σήμερα σε εκκρεμότητα διαδικασίες που αφορούν στο οικόπεδο ιδιοκτησίας τους στο Ο.Τ. 53 Κοινότητας Δροσιάς.

13. Την μη σύμφωνη γνώμη του Περιφερειακού ΣΧΟΠ Αττικής, που διατυπώθηκε στην 7η πράξη της 7ης συνεδρίασης του στις 4.4.2002 και στην 14η πράξη της 9ης συνεδρίασης του στις 16.5.2002, όσον αφορά το Ο.Τ. 53.

14. Το υπ' αριθμ. 53376/21.10.2004 έγγραφο της Δ.Α.Α. Περιφέρειας Αττικής με το οποίο διαβιβάσθηκε η υπ' αριθ. 421/2004 γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ. του ΥΠΕΣΔΑ σύμφωνα με την οποία για την αιτούμενη τροποποίηση λόγω παρόδου εύλογου χρόνου χωρίς την συντέλεση της σχετικής απαλλοτρίωσης δεν απαιτείται η παροχή της κατ' άρθρο 3 του Ν.Δ. 17.7.1923 σύμφωνη γνώμη του Περιφερειακού ΣΧΟΠ και δύναται να υπαχθεί στη διαδικασία της παρ. 6 του αρθ. 29 του Ν. 2831/2000 και τις διατάξεις του άρθρου 15 του Ν. 3044/2002 σχετικά με ολοκλήρωση, έκδοσης των πράξεων για εκκρεμείς διαδικασίες που αναφέρονται στις παραγράφους 1 έως και 4 του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000, όπως αυτό αντικαθίσταται με την παρ. 1 του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002.

15. Τις διατάξεις του άρθρου 7 παρ. 4 του Ν. 3086/2002 σύμφωνα με το οποίο «....μετά την αποδοχή τους οι γνωμοδοτήσεις αποτελούν πράξεις που είναι υποχρεωτικές για την Διοίκηση ή το Νομικό Πρόσωπο ή την Ανεξάρτητη Διοικητική Αρχή», αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε τμήμα του ΟΤ 53 Κοινότητας Δροσιάς με τον αποχαρακτηρισμό του τμήματος αυτού από χώρο σχολείου σε οικοδομήσιμο χώρο, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, υπογεγραμμένο από τον Πολ/κο Μηχ/κο Ντόκο Κυριάκο.

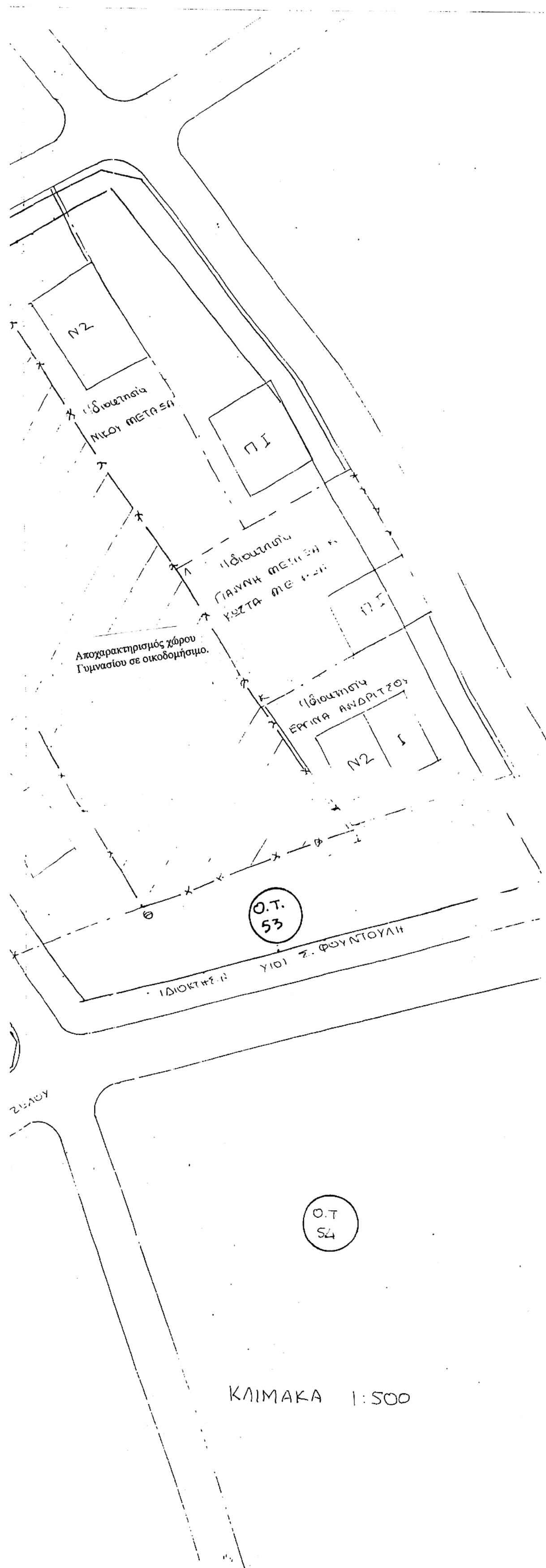
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης της στο ΦΕΚ.

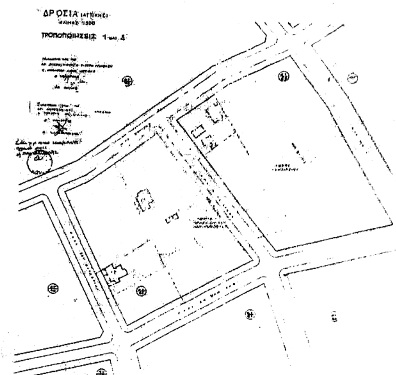
Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται προσφυγή στον Υπ. ΠΕΧΩΔΕ σε 30 ημέρες από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Δεκεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
Χ. ΜΑΝΙΑΤΗΣ





Υπάρχον ρυμοτομικό σχέδιο Δροσιάς, στα Ο.Τ. 52 και 53
Απόφαση 34932/Π1120/1992
ΦΕΚ 1391 Δ/1992
ΦΕΚ 461 Δ/1990

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δροσιάς στο Ο.Τ. 53

1. Με τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 53 από χώρο σχολείου σε οικοδομήσιμο χώρο.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ Φ. ΝΤΟΚΟΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΗΤΡΩΟΥ 96647
ΠΥΘΑΓΟΡΑ 8 - Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΤΗΛ. 210 2850639
ΑΦΜ: 134269288 - ΔΟΥ: ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

Συνοδεύει την υπ' αρ. ΠΕΧΣ 5718/... απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής



...ΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
...ΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Χ. ΜΑΝΙΑΤΗΣ

Αριθ. 12080 (5)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Γυμνού Ν. Ευβοίας στο ΟΤ 82Β.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλης κ.λπ.».

2. Την 1/61 εγκύκλιο ΥΠΕΧΩΔΕ.

3. Την 1487/11.5.1993 ΦΕΚ 556Δ/1993 απόφαση Νομάρχη Εύβοιας για την έγκριση Πολεοδομικής μελέτης οικισμού Γυμνού.

4 Την 98/2004 απόφαση Δ.Σ. Δήμου Αμαρυνθίων.

5. Την 117/2004 απόφαση Δ.Σ. Δήμου Αμαρυνθίων.

6. Την 11100/1383 εισήγηση Δ/νσης ΧΟΠ προς ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

7. Την 1/13/2.11.2004 Γνωμοδότηση ΣΧΟΠ.

8. Τις διατάξεις του Ν. 3044/2002.

9. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και των πιστώσεων του Δήμου Αμαρυνθίων, αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση της τροποποίησης του σχεδίου πόλης Γυμνού στο ΟΤ 82Β όπως αυτή φαίνεται στο θεωρημένο από τον Δ/ντη ΧΟΠ τοπογραφικο διάγραμμα κλιμ. 1:200.

2. Την απόρριψη της ένστασης Νικολάου Σάκκη για πολεοδομικούς και κυκλοφοριακούς λόγους.

Η παρούσα ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 29 Νοεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ
ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α–Β–Γ–Δ–Ε–Ζ–Η–Θ–Α)
ΜΕ ΤΡΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ Ο.Τ 82 Β' ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΓΥΜΝΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ & ΚΑΝΟΝΩΝ
Συνοδεύει την απόφαση κ. Νομάρχη για έγκριση τροποποίησης σχεδίου πόλης Γυμνού Δήμου Αμαρυνθίων στο Ο.Τ. 82 Β
Αριθμός απόφασης: 12086
Ημερομηνία: 29-11-04
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΒΡΑΧΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Τομεος Β
Χρηση : Αμιγους κατοικιας
Αποφαση Νομαρχη 1487/11-5-93
Φ.Ε.Κ Δ' Αρ. Φυλλου 556/21-5-1993
Αρτιοτητα 18-500
Μεγιστο ποσοστο καλυψης 70%
Υψος 8.50 μ Οροφοι 2
Οριζεται Σ.Δ. ως εξης:
Για τα πρωτα 100 τ.μ. Σ.Δ.=1.60
Για τα επομενα 100 τ.μ. Σ.Δ.=0.80
Για το υπερ των 200 τ.μ. τμημα του οικοπεδου Σ.Δ.=0.60

Παρεκλιση: Οπως οριζεται στο Π.Δ. της 24.4/3.5.85 (Φ.Ε.Κ 181 Δ')
Συμφωνα με την αποφαση που δημοσιευθηκε στο ΦΕΚ 427 Δ/2-5-96

Αυγουστος 2004

Ο μηχανικος

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Κ. ΣΤΡΟΥΜΠΟΥΛΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 6964
ΙΑΤΡΙΔΟΥ 8 - ΧΑΛΚΙΔΑ - ΤΗΛ. (0221) 76.66
Α. Φ. Μ. 046606746 - Δ. Ο. Υ. ΧΑΛΚΙΔΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**(2310) 423 956**	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	**(2410) 597449**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	**(210) 413 5228**	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	**(26610) 89 127**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	**(2610) 638 109**		**(26610) 89 105**
	(2610) 638 110	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πλ. Ελευθερίας 1	**(2810) 396 409**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**(26510) 87215**	**ΛΕΣΒΟΣ** - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως	**(22510) 46 888**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	**(25310) 22 858**		**(22510) 47 533**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:
- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α΄	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α΄	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β’	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β΄	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β΄	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ΄	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ΄	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd- rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

Τα παραπάνω cd-rom διατίθονται ύστερα από σχετική παραγγελία και αφορούν Φ.Ε.Κ. που έχουν δημοσιευθεί μετά από το έτος1994.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210- 9472555, fax :210- 9472556 internet : http://www.et.gr .

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α΄), Δεύτερο (Β΄) και Τέταρτο (Δ΄)	–	450 €

Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2004, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512).Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ .
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ